

GZ: RO-606-70/BPL B330.1

Premstätten, 15.07.2024

## KUNDMACHUNG

über die Auflage gemäß § 40 (6) Z.1 Stmk. ROG 2010 idF LGBl. Nr. 73/2023

Die Marktgemeinde Premstätten beabsichtigt, für die Grundstücke 145/2 und 142 sowie Teilflächen der Grundstücke 428, 145/1 und 144 der KG Unterpremostätten mit einer Größe von rd. 1,73 ha den Bebauungsplan B330.1 „Kogelkreuz Süd I“ zu erlassen. Aufgrund der Lage in einem Kerngebiet ist dieser Bebauungsplan geeignet, Grundlage für die Errichtung eines Einkaufszentrums zu sein.

Der Entwurf des Bebauungsplanes (Verordnungswortlaut, Erläuterungen und zeichnerische Darstellung) im Maßstab 1:500 mit Datum 05.07.2024, GZ: RO-606-70/BPL B330.1, verfasst von der Interplan ZT GmbH, vertreten durch Arch. DI Günter Reissner MSc, liegt in der Zeit

**von 18.07.2024 bis 12.09.2024**

während der Parteienverkehrszeiten zur Einsichtnahme im Rathaus auf.

Parteienverkehrszeiten: Montag, Mittwoch, Freitag von 08:00 – 12:00 Uhr  
Dienstag von 07:00 – 12:00 Uhr  
Donnerstag von 14:00 – 18:00 Uhr

**Innerhalb der Auflagefrist kann jedermann Einwendungen schriftlich und begründet im Rathaus bekannt geben (persönlich, am Postweg oder elektronisch per E-Mail innerhalb der Amtsstunden an [gde@premostaetten.gv.at](mailto:gde@premostaetten.gv.at)).**

Der Bebauungsplan erlangt nach Beschlussfassung durch den Gemeinderat mit dem auf den Ablauf der Kundmachungsfrist (2 Wochen) folgenden Tag Rechtskraft.

Für den Gemeinderat,  
der Bürgermeister

  
(LAbg. Dr. Matthias Pokorn)

An der Amtstafel

angeschlagen am: **16. Juli 2024**

abgenommen am: **13. Sep. 2024**