



Bezirkshauptmannschaft Graz-Umgebung

Marktgemeinde Premstätten
Hauptplatz 1
8141 Premstätten

Anlagenreferat

Gewerberecht

Bearb.: Mag. Gerhard Wlattnig
Tel.: +43 (316) 7075-401
Fax: +43 (316) 7075-333
E-Mail:
bhgu_anlagenreferat@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHGU-150485/2024-23

Graz, am 25.09.2024

Ggst.: Bioenergie Nahwärme Premstätten GmbH, 8141 Premstätten,
Am Damm 3, Grst. Nr. 117/28, KG Oberpremsstätten, Errichtung
und Betrieb eines Biomasseheizwerk mit Flugdach und PV-
Anlage

K U N D M A C H U N G

(öffentliche Bekanntmachung)

Die Bioenergie Nahwärme Premstätten GmbH hat um die Erteilung der gewerberechlichen Genehmigung für die Errichtung und den Betrieb eines Biomasseheizwerks mit Flugdach und PV-Anlage auf dem Standort Grst. Nr. 117/28, KG Oberpremsstätten, 8141 Premstätten, Am Damm 3, angesucht.

Hierüber wird zur Erstellung von Befund und Gutachten die mündliche Verhandlung für

Donnerstag, den 10. Oktober 2024, 14:00 Uhr,

angeordnet. Aufgrund einer davor stattfindenden Verhandlung kann es zu einem leicht verzögerten Verhandlungsbeginn kommen.

Treffpunkt der Verhandlungsteilnehmer:

Am Gemeindeamt der Marktgemeinde Premstätten
8141 Premstätten, Hauptplatz 1

Aufforderung an den/die Betreiber/in bzw. den/die Konsenswerber/in:

- An der Verhandlung möge eine mit der Betriebsanlage und dem Ansuchen **vertraute Person** teilnehmen



Rechtsgrundlagen:

- §§ 74 ff, 81, 356, 356b Gewerbeordnung 1994 – GewO 1994, BGBl. Nr. 194/1994 in der geltenden Fassung
- §§ 40 ff Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 – AVG, BGBl. Nr. 51/1991 in der geltenden Fassung
- Bundesgesetz über Sicherheit und Gesundheitsschutz bei der Arbeit (ArbeitnehmerInnenschutzgesetz - ASchG), BGBl. Nr. 450/1994 in der Fassung BGBl. Nr. 457/1995 in der geltenden Fassung
- Verordnung der Bundesministerin für Arbeit, Gesundheit und Soziales, mit der Anforderungen an Arbeitsstätten und an Gebäuden auf Baustellen festgelegt und die Bauarbeiterschutzverordnung geändert wird (Arbeitsstättenverordnung - AStV), BGBl. II Nr. 368/1998 in der geltenden Fassung

Verhandlungsleiter/in: Mag. Gerhard Wlattnig

Am Tag der Verhandlung erreichbar unter: +43 (676) 86640041

Rechte der Nachbarn:

Teilnahme an der Verhandlung: Sie haben die Möglichkeit an dieser Verhandlung teilzunehmen, eine Verpflichtung dazu besteht jedoch nicht. Sie können selbst zur Verhandlung kommen oder sich von einer bevollmächtigten Person vertreten lassen (schriftliche Spezialvollmacht nötig!).

Einwendungen: Sofern Sie Einwendungen gegen das Projekt haben, müssen Sie diese bis spätestens am Werktag vor der mündlichen Verhandlung während der Amtsstunden (Montag bis Donnerstag von 8:00 bis 15:00 Uhr und Freitag von 8:00 bis 12:30 Uhr) schriftlich bei der Bezirkshauptmannschaft Graz-Umgebung, oder spätestens während dieser Verhandlung mündlich vorbringen, ansonsten verlieren Sie Ihre Parteistellung.

Schutzinteressen: Die Behörde ist verpflichtet, alle gesetzlich geschützten Interessen – somit auch die Nachbarrechte – im Verfahren zu berücksichtigen.

Für den Parteienverkehr ist, mit Ausnahme von dringenden Fällen, eine vorherige telefonische Terminvereinbarung erforderlich!

Der Bezirkshauptmann i.V.

Mag. Gerhard Wlattnig
(elektronisch gefertigt)

Ergeht an:

1. Bioenergie Nahwärme Premstätten GmbH, Alte Hauptstraße 9, 8580 Köflach, mit Zustellnachweis (RSb)
2. Bioenergie Nahwärme Premstätten GmbH, Alte Hauptstraße 9, 8580 Köflach
3. Marktgemeinde Premstätten, Hauptplatz 1, 8141 Premstätten, mit dem Ersuchen, eine Kundmachung (ohne Personen- und Adressdaten!) an der Amtstafel der Gemeinde anzuschlagen. Diese Kundmachung ist, mit dem Anschlag- und Abnahmevermerk versehen, bei der Verhandlung dem Verhandlungsleiter zu übergeben oder nach Abnahme der BH-GU zu übermitteln.
Die Kundmachung (ohne Personen- und Adressdaten!) kann auch auf der Homepage der Gemeinde veröffentlicht werden.
Auf das Anhörungsrecht der Gemeinde gemäß § 355 GewO 1994 wird hingewiesen.
4. Arbeitsinspektorat Steiermark, Dienststelle Graz, Liebenauer Hauptstraße 2-6/D, 8041 Graz, unter Anschluss des Plan- und Beschreibungssatzes "C"
5. Baubezirksleitung Steirischer Zentralraum - Referat Anlagentechnik, Naturschutz und Baukultur, zH Frau DI Eva-Maria Kriendlhofer, Bahnhofgürtel 77, 8020 Graz, unter Anschluss des Plan- und Beschreibungssatzes "B"
6. Abteilung 15 Energie, Wohnbau, Technik - Referat Maschinentechnik, zH Herrn DI Dr. Thomas Spenger, BSc, Landhausgasse 7, 8010 Graz, per ELAK
7. Abteilung 15 Energie, Wohnbau, Technik - Referat Lärm- und Strahlenschutz, zH Herrn Ing. Dietmar Sauer, Landhausgasse 7, 8010 Graz, unter Anschluss des Plan- und Beschreibungssatzes in elektronischer Form, per ELAK
8. Abteilung 15 Energie, Wohnbau, Technik - Referat Luftreinhaltung, zH Herrn Mag. Raphael Reifeltshammer, Landhausgasse 7, 8010 Graz, unter Anschluss des Plan- und Beschreibungssatzes in elektronischer Form, per ELAK
9. Bezirkshauptmannschaft Graz-Umgebung - Innerer Dienst, Bahnhofgürtel 85, 8020 Graz, zwecks Kundmachung auf der Internetseite der BH-GU (ohne Personen- und Adressdaten!) bis zum 10.10.2024 und der Bitte um Bestätigung der Durchführung, per E-Mail
10. Bezirkshauptmannschaft Graz-Umgebung, Bürgerservicestelle im Hause, zwecks Kundmachung durch Anschlag an der Amtstafel (ohne Personen- und Adressdaten!) bis zum 10.10.2024 und der Bitte um Bestätigung der Durchführung
11. WIMMO Gesellschaft mbH, Ziegelstraße 1, 8141 Unterpremstätten, mit Zustellnachweis (RSb)
12. Graz-Köflacher Bahn und Busbetrieb GmbH, Köflacher Gasse 35-41, 8020 Graz, mit Zustellnachweis (RSb)
13. FOGGENBERGER GMBH, Am Damm 9, 8141 Premstätten, mit Zustellnachweis (RSb)
14. Ferdinand Vinzenz Foggenberger, Hofbauerweg 34, 8141 Hautzendorf, mit Zustellnachweis (RSb)
15. Pauline Kaiser, Bahnhofstraße 62, 8141 Hautzendorf, mit Zustellnachweis (RSb)
16. Dr. med. vet. Waltraud Margit Kaiser, Hohenau 72a, 8162 Hohenau an der Raab, mit Zustellnachweis (RSb)
17. Wolfgang Kaiser, Bahnhofstraße 62, 8141 Hautzendorf, mit Zustellnachweis (RSb)